



COMUNE DI SIENA

**Il turismo in
provincia di Siena
Stagione 2019**

Flussi Turistici-Metodologia

Elaborazioni

Comune di Siena – Servizio Turismo e Statistiche

su dati ufficiali provvisori (passibili di ulteriori variazioni)

LA STAGIONE 2019 – PROVINCIA DI SIENA

Quasi
3 mila
strutture

- 396 alberghi
- 1.294 extralberghiere
- 1.232 agriturismi

Oltre
67 mila
posti letto

- 40% ALBERGHIERI
- 60% EXTRALBERGHIERI

1,898 mln
arrivi

- 47,20% italiani
- 52,82% stranieri

5,241 mln
presenze

- 40,52% italiani
- 59,48% stranieri

Flussi turistici Stagione 2019 – *provincia di Siena*

	Anno 2019	Var. 2018/2019
▶ Arrivi	2,083 mln	+1,65%
▶ Presenze	5,241 mln	-1,03%

- *Nel 2019, le strutture ricettive della provincia di Siena hanno registrato **33.766** turisti in più e **54.512** pernottamenti in meno rispetto all'anno precedente*
- *La permanenza media è stata di **2,52 notti**, leggermente inferiore a quella del 2018 (2,58 notti)*

Flussi turistici Stagione 2019 – *provincia di Siena*

ESERCIZI ALBERGHIERI

	Anno 2019	Var. 2018/2019
▶ Arrivi	1,260 mln	-0,04%
▶ Presenze	2,592 mln	-1,45%
▶ Pm	2,06 notti	(2,09 nel 2018)

- In leggero calo il comparto alberghiero con 488 arrivi e 38 mila pernottamenti in meno rispetto all'anno precedente .
- Una leggera spinta della domanda nazionale (**+1%** di presenze), negativi i mercati internazionali (**-3%**).
- **Diminuiscono I pernottamenti nei 5 stelle (-6%) e 3 stelle (-13%).**
- **Aumentano I pernottamenti negli alberghi a 4 stelle (+3%) e nelle RTA (+11%).**

Flussi turistici Stagione 2019 – *Provincia di Siena*

ESERCIZI EXTRA-ALBERGHIERI

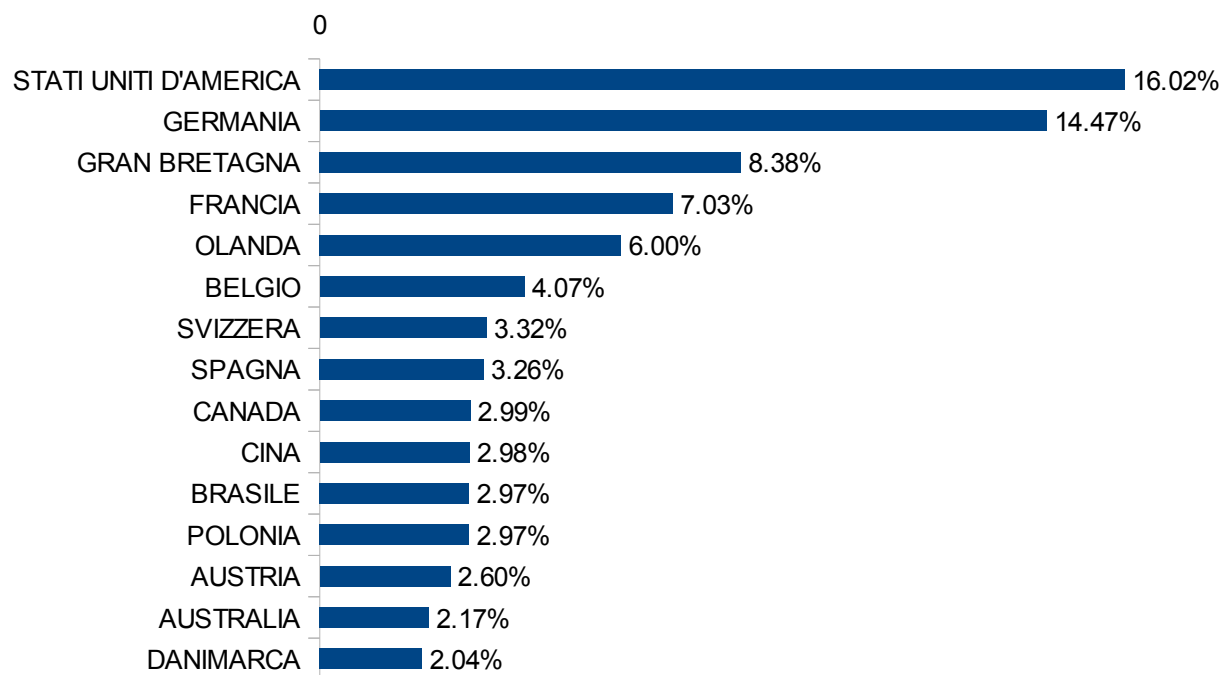
	Anno 2019	Var. 2018/2019
▶ Arrivi	823 mila	+4,34%
▶ Presenze	2.649 mln	-0,62%
▶ Pm	3,22 notti	(3,38 nel 2018)

Nel comparto extralberghiero si hanno 34 mila arrivi in più rispetto all'anno scorso e 16 mila presenze in meno rispetto allo stesso anno.

- **In crescita le presenze nelle Residenze d'Epoca (+8%), Case per Ferie (+6%) e agriturismi (+1%)**

Il peso dei mercati esteri – *Provincia di Siena*

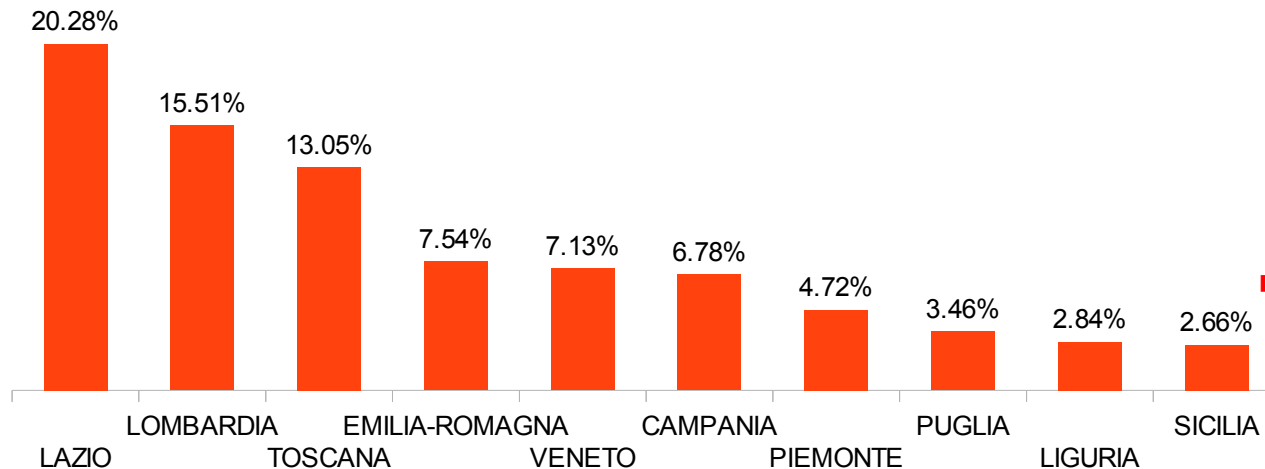
Mercato estero: incidenza in provincia di Siena - Anno 2019



- Nel grafico vengono elencati i primi 15 mercati esteri.
- L'Europa si conferma come continente trainante con circa il 65% del dato complessivo delle presenze straniere
- Germania e Regno Unito si confermano come le aree di mercato di maggior impatto e, aggregate, valgono il 24% del totale presenze estere.
- Il mercato maggiore sono gli Stati Uniti che da soli hanno il 16% del totale delle presenze straniere.

Dettaglio mercato italiano – *Provincia di Siena*

Turisti italiani per provenienza

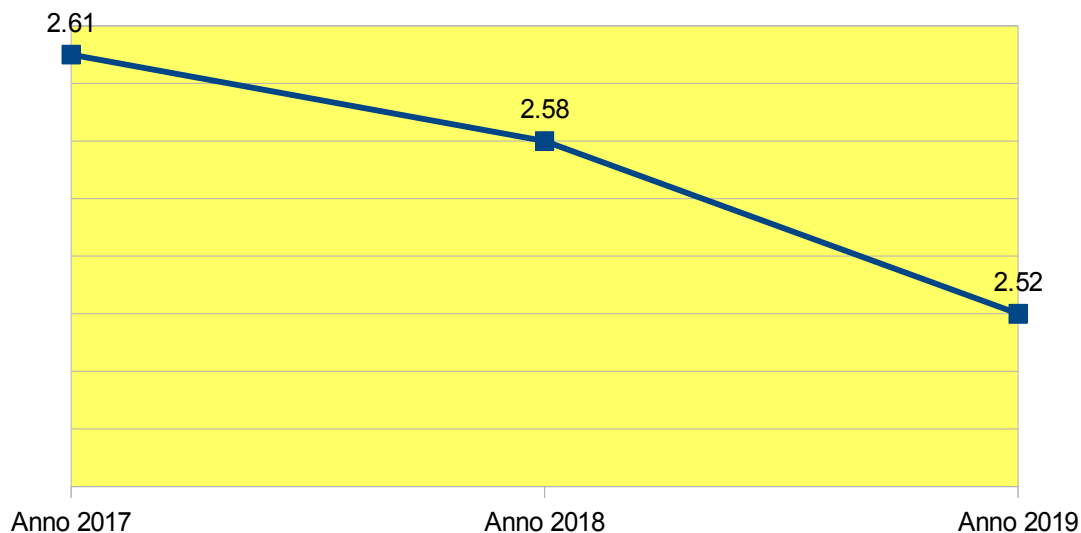


■ L'Italia settentrionale e centrale rappresenta oltre l'81% del dato presenze interno. In questo contesto spicca il peso del Lazio che da solo costituisce oltre il 20% del totale presenze italiano.

■ Risulta invece ancora relativo (in quanto inferiore al 4%) il dato presenze aggregato delle Isole Maggiori.

Permanenza media – *Provincia di Siena*

Andamento giornate di permanenza media - provincia di Siena - anni 2017-2019

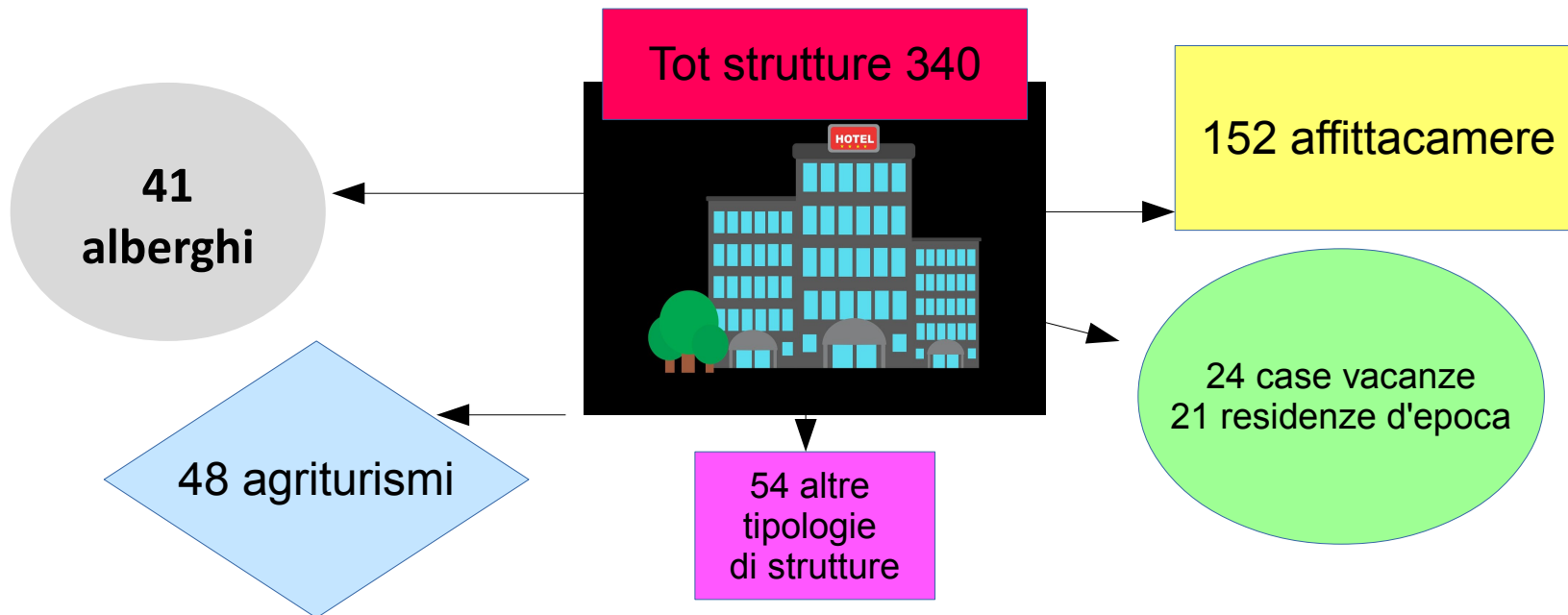


- Il dato evidenzia permanenze in costante calo. L'ampliamento dell'offerta ed i nuovi trend di mercato hanno condotto a fruire di più numerose e più brevi occasioni di viaggio durante l'anno, con l'esito di un turismo più "occasionale", sia nella scelta della destinazione che nella durata del soggiorno.

FOCUS COMUNE DI SIENA

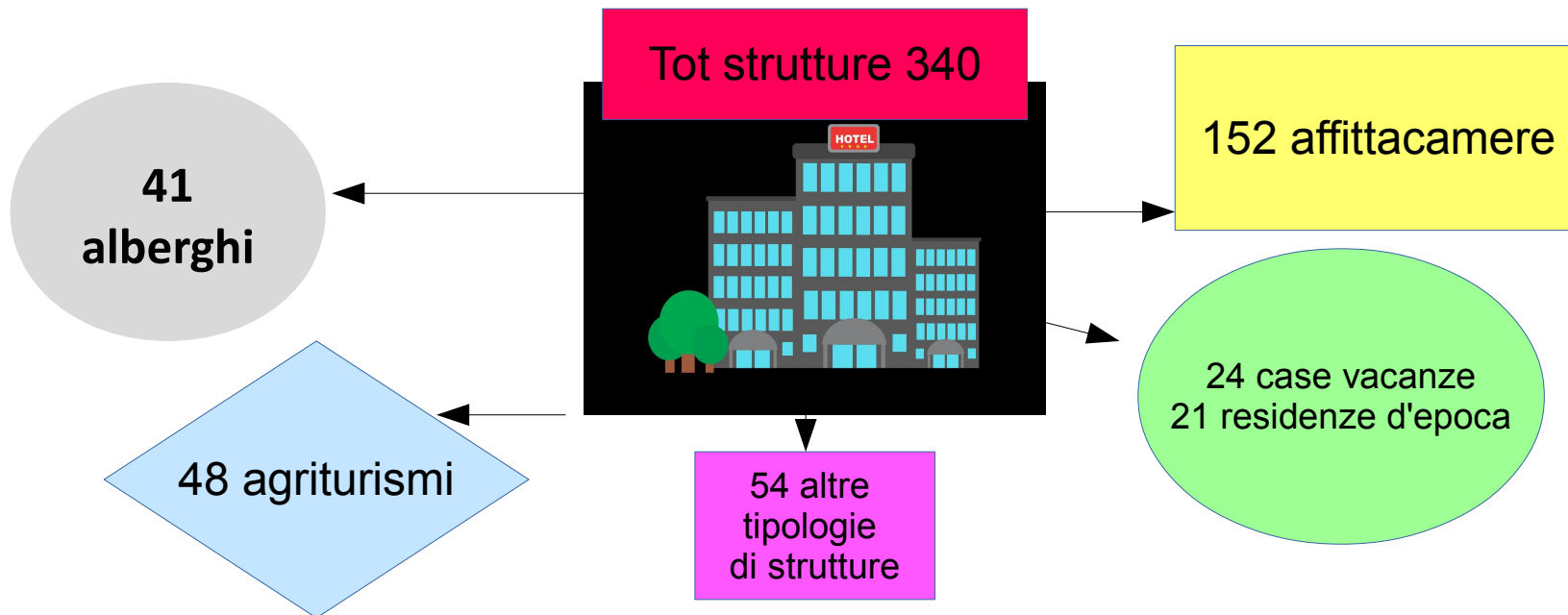
Stagione 2019

Consistenza ricettiva– **COMUNE DI SIENA**



Il principale indicatore, che misura quanto il comune di siena è un grado di offrire ai suoi potenziali clienti, è la capacità ricettiva: il comune ha una offerta di 7.834 posti letto di cui 46% nelle strutture alberghiere e il 54% nelle strutture extralberghiere.

Consistenza ricettiva– **COMUNE DI SIENA**



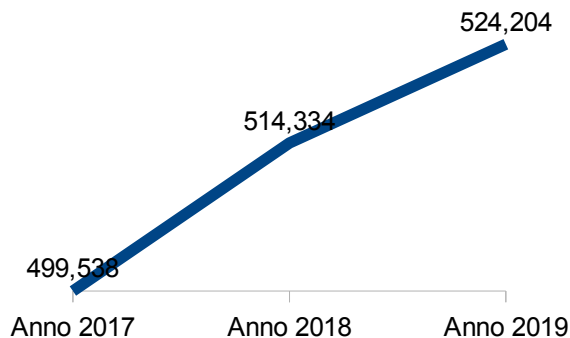
Il principale indicatore, che misura quanto il comune di siena è un grado di offrire ai suoi potenziali clienti, è la capacità ricettiva: il comune ha una offerta di 7.834 posti letto di cui 46% nelle strutture alberghiere e il 54% nelle strutture extralberghiere.

Fotografia del turismo nel comune di Siena ANNO 2019

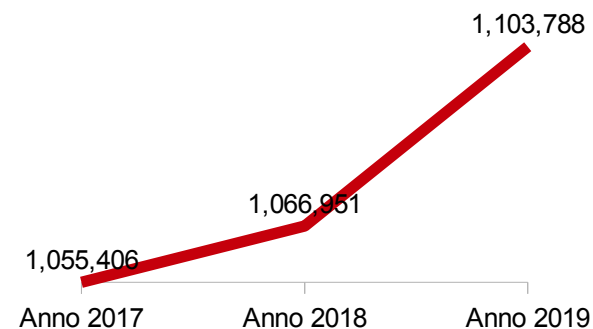
Arrivi

Anno 2019

Totale +1,92%
Italiani +4,25%
Stranieri +0,21%



Presenze



Anno 2019

Totale +3,45%
Italiani +4,31%
Stranieri +2,82%

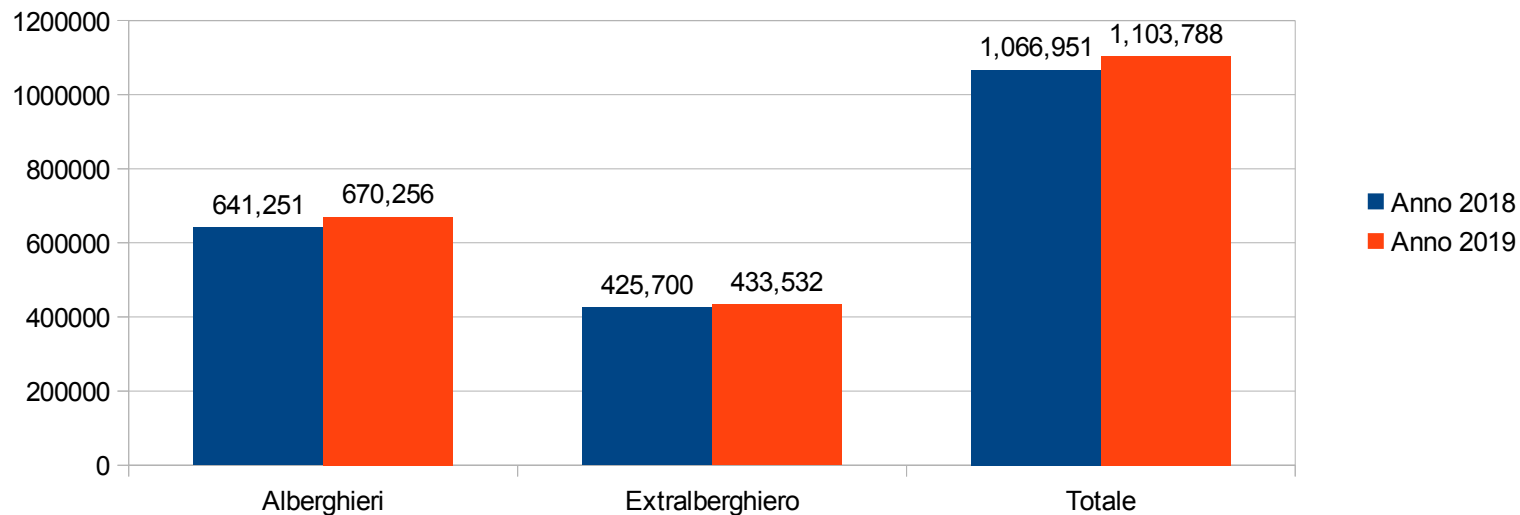
Flussi turistici Stagione 2019 – *comune di Siena*

	Anno 2019	Var. 2018/2019
▶ Arrivi	5.24.204	+2%
▶ Presenze	1.103.788	+4%

- *Nel 2019, le strutture ricettive del comune di Siena hanno registrato 9.870 turisti in più e 36.837 pernottamenti in più rispetto all'anno precedente.*

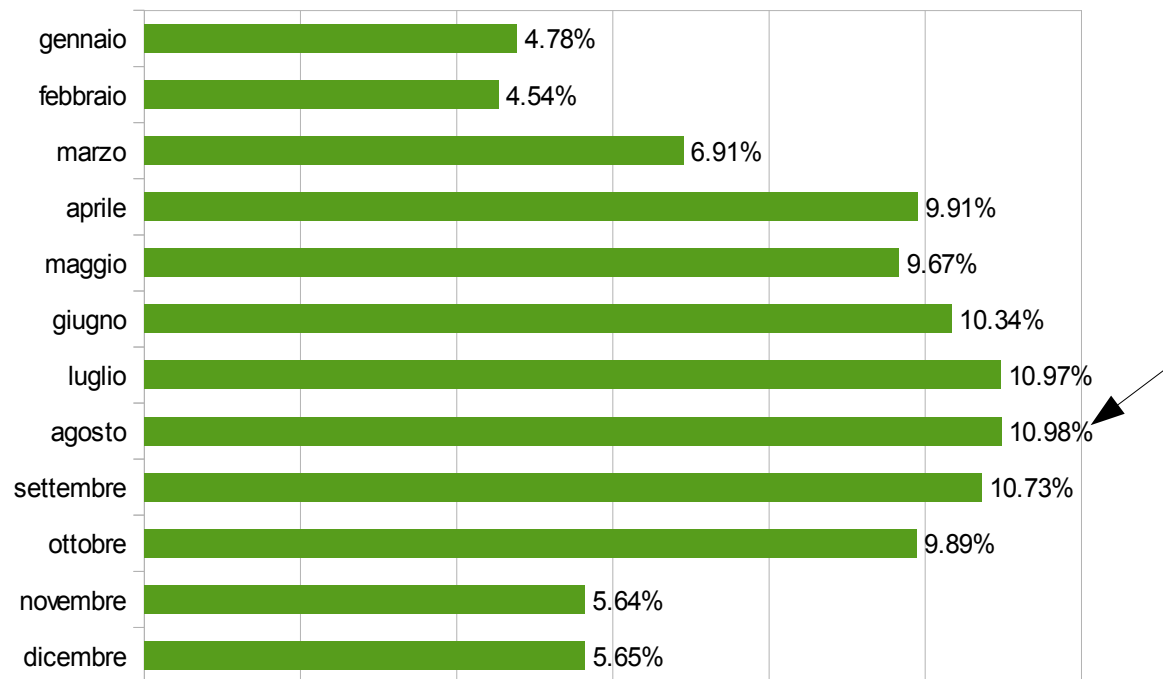
Dettaglio presenze – *comune di Siena*

Le Presenze nel comune di Siena



Valore della destagionalizzazione – *COMUNE DI SIENA*

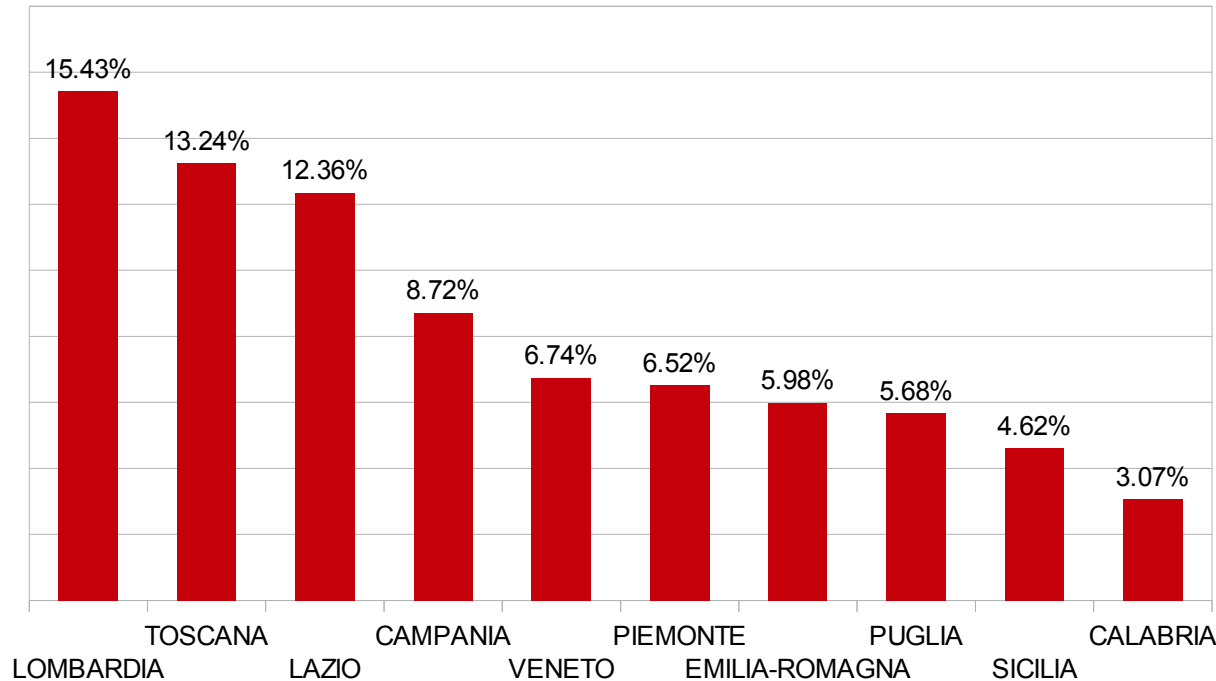
Incidenza stagionale sul totale delle presenze del comune di Siena - Anno 2019



- Il semestre che va dal 1° ottobre al 30 marzo raccoglie il 37% del totale annuo presenze (meno nel solo mese di febbraio).
- Per altro verso, il semestre 1° aprile al 30 settembre vale il 63% del totale presenze comunali. In particolare, nel nostro territorio, i 4 mesi estivi monopolizzano il dato presenze e valgono da soli il 43% del totale annuo. Il mese modale è il mese di agosto (11%)

Ripartizione mercato italiano – *COMUNE DI SIENA*

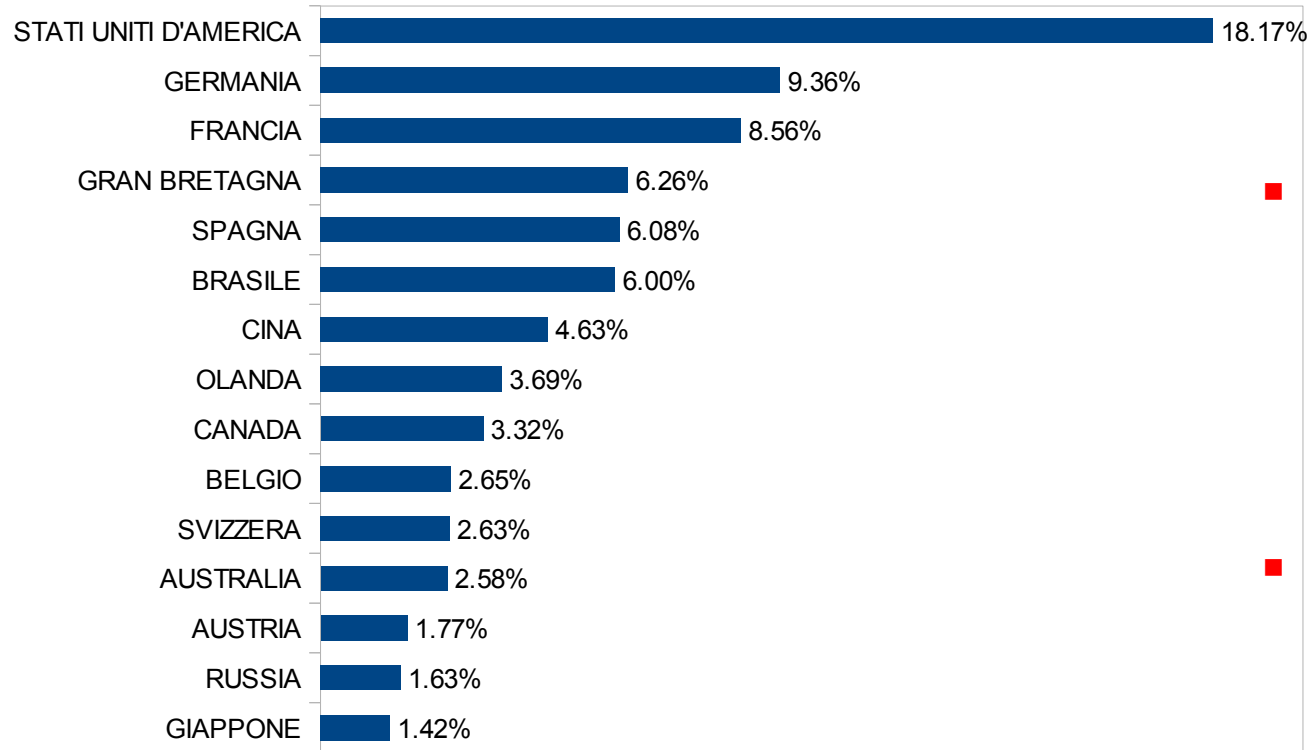
Turisti Italiani - comune di Siena - anno 2019



- Il dato comunale per segmenti di mercato italiano evidenzia il 15% di presenze provenienti dalla Lombardia, segue la Toscana con il 13% e il Lazio al 12%. Il dato comunale si sviluppa più marcatamente in direzione Nord-Est (28,15%).
- I riscontri delle restanti aeree del mercato interno vedono il sud con una quota del 13% del totale presenze italiane.

Peso mercato internazionale – *COMUNE DI SIENA*

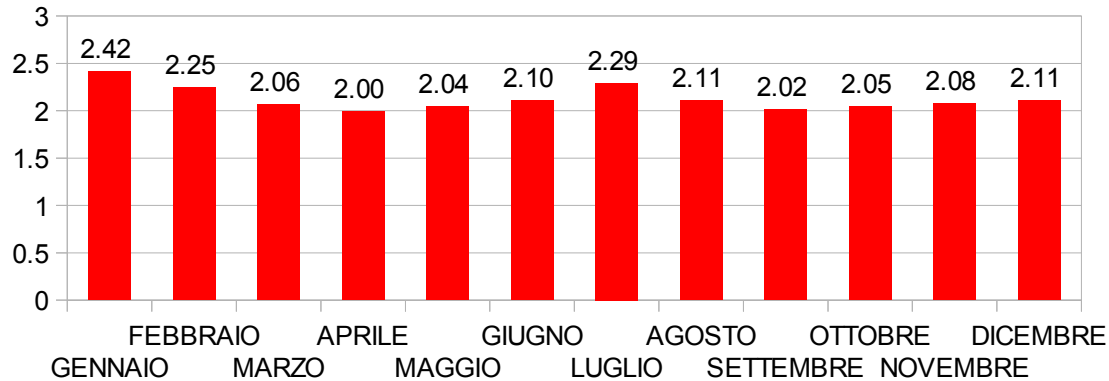
Incidenza dei mercati stranieri nel comune di Siena - anno 2019



- Si conferma il ruolo preponderante degli Stati Uniti (18% del totale presenze straniere).
- Il secondo posto spetta al mercato tedesco (9%) e includendo anche i restanti mercati germanofoni, ovvero Svizzera ed Austria, si raggiunge una quota di mercato presenze pari al 14% del totale estero.
- Rispetto al dato provinciale un ruolo importante è occupato dal Brasile (6%) e dalla Cina (5%).

PERMANENZA MEDIA- *COMUNE DI SIENA*

Permanenza media stagionale - anno 2019



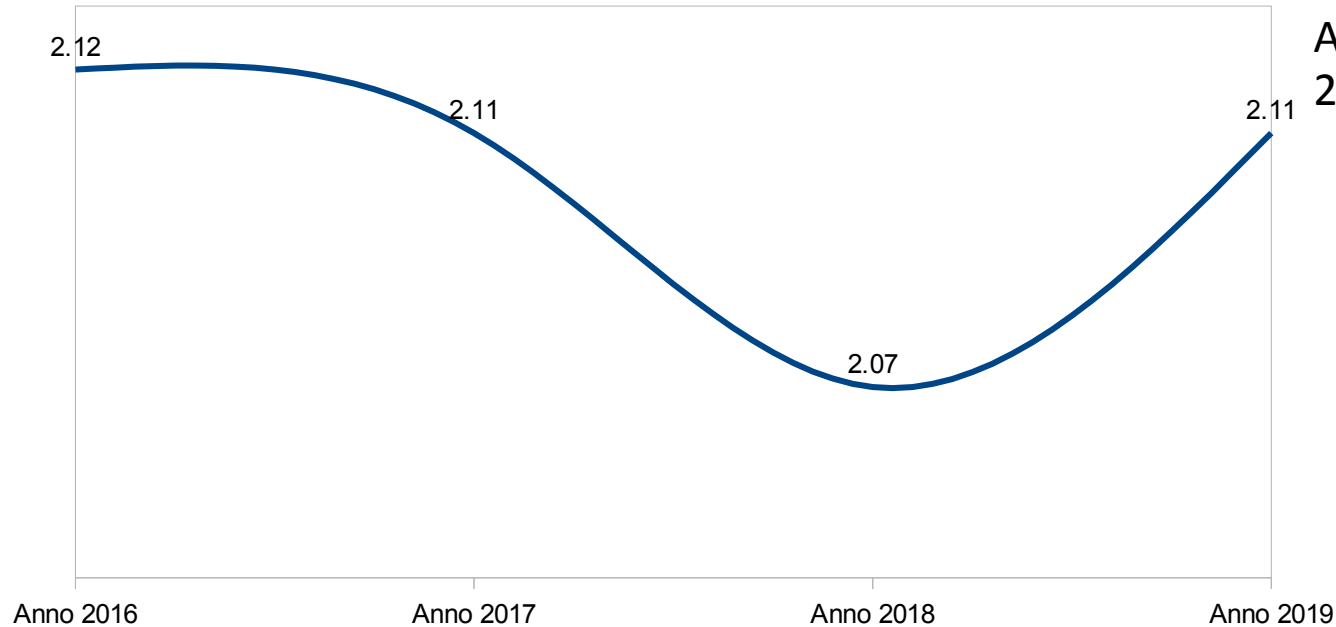
Il mese di gennaio è il mese con più alto soggiorno nel nostro territorio.

- Si pernotta di più nelle strutture extralberghiere rispetto alle strutture alberghiere.

	Permanenza media Anno 2018	Permanenza media Anno 2019
Alberghieri	1,79	1,83
Extralberghieri	2,73	2,75

PERMANENZA MEDIA- *COMUNE DI SIENA*

Anni 2016-2019



Anche la permanenza media del 2019 è in leggero aumento.

Indice occupazione camere degli alberghi – *COMUNE DI SIENA*

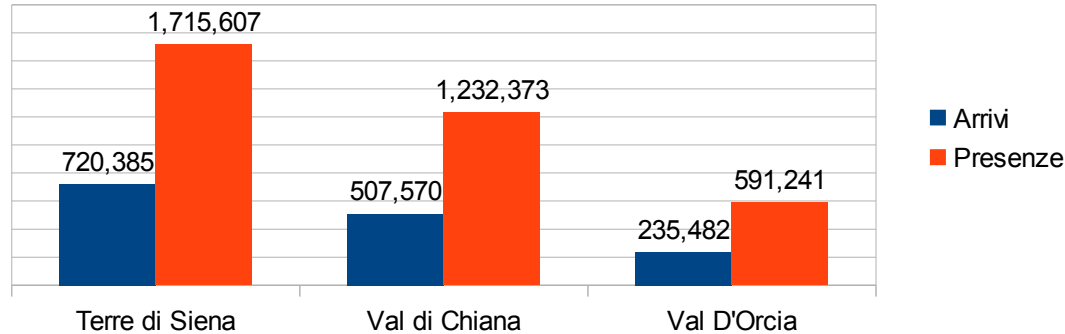
Il tasso di occupazione dal 2017 al 2019 aumenta di 3 punti percentuali con una offerta ricettiva alberghiera pressoché invariata

	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019
Strutture	47	44	45
Posti letto	3.766	3.708	3.720
Presenze	636.424	641.251	670.256
Tasso di occupazione	46,3%	47,4%	49,4

Il tasso di occupazione dei posti letti è il rapporto tra presenze turistiche annue e il numero dei posti letto moltiplicati per 365. Più è elevato questo valore, maggiore è la percentuale di utilizzo dei posti letto disponibili e di conseguenza un maggiore utilizzo delle strutture.

Ambiti – *COMUNE DI SIENA*

Flusso turistico per ambito - anno 2019 - val assoluti



- Esaminando gli Ambiti turistici in termini di numeri assoluti si evince come l'Ambito "Terre di Siena" sia l'ambito trainante della provincia. In una ottica di progressione relativa tra il 2018 e il 2019 si nota una variazione positiva del 3% solo per l'"Ambito Terre di Siena".

	Presenze Var %2018/2019
Ambito "Terre di Siena"	2,55%
Ambito "Val di Chiana"	-4,70%
Ambito "Val D'Orcia"	-1,25%

LOCAZIONI TURISTICHE – *COMUNE DI SIENA*

Anno 2019

Periodo	Arr. 2019	Pres. 2019
Gennaio	16	155
Febbraio	28	145
Marzo	1.253	3.251
Aprile	3.342	8.772
Maggio	3.440	10.288
Giugno	3.804	11.279
Luglio	4.071	13.137
Agosto	4.668	13.419
Settembre	4.969	12.875
Ottobre	4.486	12.236
Novembre	1.801	5.829
Dicembre	2.293	6.124
totale	34.171	97.510

A partire dal primo marzo 2019, con l'introduzione dell'obbligo di registrare le locazioni turistiche (appartamento privati con finalità turistiche), il comune per la prima volta censisce il flusso degli arrivi e delle presenze di questa tipologia di strutture ricettive. Con circa 389 locazioni regolarmente registrate, alla data del 31 dicembre 2019, si ha una movimentazione turistica di circa 34 mila arrivi e circa 97 mila presenze che non fanno parte del cumulo descritto prima.

LOCAZIONI TURISTICHE– *COMUNE DI SIENA*

Anno 2019

	Arrivi	Presenze
Italiani	27,91%	23,35%
Stranieri	72,09%	76,65%
Totale	100,00%	100,00%

La tabella descrive l'incidenza degli italiani e degli stranieri che soggiornano nelle locazioni turistiche.

- La permanenza media per questa tipologia ricettiva è di 2,85 giorni.

Flusso totale – **COMUNE DI SIENA**

Anno 2019

	Arr. 2019	Pres. 2019	Perm. Media
Locazioni turistiche	34.171	97.510	2,85
Strutture convenzionali	524.204	1.103.788	2,11
Totale strutture 2019	558.375	1.201.298	2,15

Facendo la sommatoria del flusso turistico tra le strutture ricettive convenzionali e le locazioni turistiche si registrano 558.375 arrivi e 1.201.298 presenze. Di cui l'8% del totale sono pernotti delle locazioni turistiche. La permanenza media totale del flusso anno 2019 è di 2,15 giorni.